



Gorzów Wielkopolski, 28 grudnia 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

WZŚ.4220.606.2023.DB

## **POSTANOWIENIE**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.) oraz art. 64 ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.) - dalej ustawa o ooś, w związku z postępowaniem dotyczącym wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, pn.

**„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW zlokalizowanej na części dz. nr 84/1 obręb Jagłowice, gmina Tuplice”**

na wniosek Wójta Gminy Tuplice z 11 grudnia 2023 r., znak: OSII.6220.1.2023.KK (data wpływu: 13 grudnia 2023 r.), po zapoznaniu się z dokumentami dotyczącymi planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś,

### **postanawia**

stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ustala zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 ustawy o ooś. W treści raportu, w szczególności należy:

1. Przedstawić argumenty świadczące, że realizacja wybranego wariantu planowanego przedsięwzięcia nie naruszy reżimu ochronnego, tj. zakazów obowiązujących w granicach Parku Krajobrazowego „Łuk Mużakowa”
2. Ustalić/wykluczyć możliwość wystąpienia negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu Parku Krajobrazowego „Łuk Mużakowa”
3. Zagadnienia analizowane dla obszaru stanowiącego strefę potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia, także w jego ujęciu skumulowanym z innymi przedsięwzięciami, zobrazować w przejrzystej formie kartograficznej, np. w skali 1:10 000 lub innej, bardziej czytelnej.

## **UZASADNIENIE**

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wpłynęło pismo Wójta Gminy Tuplice z 11 grudnia 2023 r., znak: OSII.6220.1.2023.KK, o wydanie opinii w trybie art. 64 ustawy o ooś, w sprawie stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW zlokalizowanej na części dz. nr 84/1 obręb Jagłowice, gmina Tuplice”.

Do pisma dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 20 października 2023 r., kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 4 MWp, która realizowana będzie na działce o nr ewid. 84/1 obręb Jagłowice, gmina Tuplice, powiat żarski, województwo lubuskie o całkowitej powierzchni działki 2,6 ha, z czego na cele inwestycji zajęty zostanie teren do 1,7 ha. Obszar przeznaczony pod elektrownię stanowi grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonać, m.in.:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 4 MW;
- inwertery w ilości do 80 sztuk;
- stacje transformatorowe w ilości do 4 sztuk;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo – zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie, monitoring.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest na działce objętej inwestycją, w kierunku zachodnim, w odległości nie mniejszej niż 200 m od granicy przedsięwzięcia.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Realizowana elektrownia fotowoltaiczna położona będzie poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, a także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze Parku Krajobrazowego „Łuk Mużakowa”, który obejmuje tereny chronione ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju. Zakres ochrony tej formy regulują przepisy uchwały nr XXXI/471/17 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 24 maja 2017 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Łuk Mużakowa” (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2017 r. poz. 1267).

Analizowane przedsięwzięcie, mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, nie jest zgodne z zakazem zawartym w § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały. W myśl tego zakazu w obszarze Parku Krajobrazowego „Łuk Mużakowa” zabrania się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy o ooś.

Art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), stanowi, iż zakaz dotyczący przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Projektowana inwestycja, by pozostać w zgodzie z powyższym prawem miejscowym, musi być obligatoryjnie poddana procedurze oceny oddziaływania na środowisko i tylko pozytywny wynik tej oceny może przesądzić o możliwości jej podjęcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1b ustawy o ooś w przypadku gdy dla planowanego przedsięwzięcia regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na oddziaływanie na obszar Natura 2000 lub ze względu na lokalizację przedsięwzięcia na obszarze chronionego krajobrazu lub na obszarze parku krajobrazowego, na których ustanowiono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zamiast opinii, o której mowa w ust. 1 pkt 1, dokonuje on uzgodnienia w drodze postanowienia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

Na postanowienie nie przysługuje zażalenie. Natomiast, zgodnie z art. 64 ust. 1b ustawy o ooś, postanowienie to można zaskarżyć w zażaleniu na postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś.

Jednocześnie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zwraca się z prośbą do Wójta Gminy Tuplice o poinformowanie stron postępowania o wydaniu postanowienia.

podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym kwalifikowanym certyfikatem

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tuplice,
2. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa,  
na adres: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
3. Ad acta.