

**ZARZĄDZENIE NR 54/19  
WÓJTA GMINY TUPLICE  
z dnia 9 października 2019 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

**zarządzam co następuje:**

**§1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, zawarty w załącznikach nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tuplice, ul. Mickiewicza 27, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Tuplice – [www.tuplice.pl](http://www.tuplice.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy**  
  
**Katarzyna Kromp**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 54/19  
Wójta Gminy Tuplice  
z dnia 09.10.2019 r.

### WYKAZ

#### nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuplice przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zawiadamiam, że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Tuplice zostały przeznaczone do dzierżawy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1		3	4	5	6	7	8	9
1.	Tuplice ul. Topolowa	306/23	5790	ZGIR/00025024/3 bez obciążeń i zobowiązań	Dla działki nr 306/23, obręb Tuplice, Gmina Tuplice nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.	Przedmiotem dzierżawy jest garaż nr 1 o powierzchni użytkowej 22,04m <sup>2</sup>	Pomieszczenie przeznaczone do dzierżawy w formie przetargu na czas oznaczony do 3 lat.	Miesięczna stawka czynszu z tytułu dzierżawy wynosi 1,80 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT 23%. Czynsz płatny jest do dnia 15-go każdego miesiąca.

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 54/19  
Wójta Gminy Tuplice  
z dnia 09.10.2019 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Tuplice, ul. 9 Maja	519/3	195	ZG1R/00018475/7 bez obciążeń i zobowiązań	Dla działki nr 519/3, obręb Tuplice, Gmina Tuplice nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 519/3 o pow. 6 m <sup>2</sup> wraz z obiektem handlowym typu nietrwałego, o powierzchni użytkowej 6m <sup>2</sup>	Dzierżawa w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat.	Miesięczna stawka czynszu z tytułu dzierżawy wynosi 4,50 zł za 1m <sup>2</sup> plus VAT 23%. Czynsz płatny jest do dnia 15-go każdego miesiąca.

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia Nr 54/19  
Wójta Gminy Tuplice  
z dnia 09.10.2019 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	Cielmów	212/12	2174	ZG1R/00023523/7 bez obciążeń i zobowiązań	Dla działki nr 212/12, obręb Cielmów, Gmina Tuplice nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.	Część działki nr 212/12 o pow. 253 m <sup>2</sup> przeznaczona do dzierżawy pod urządzenie i uprawę ogródka przydomowego/działkowego.	Dzierżawa w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat.	Roczna stawka czynszu z tytułu dzierżawy wynosi 0,20 zł za 1m <sup>2</sup> Czynsz płatny w dwóch ratach, I-do 30.06, II-do 30.11 lub jednorazowo do 30.06 z góry za dany rok.

Załącznik Nr 4  
do Zarządzenia Nr 54/19  
Wójta Gminy Tuplice  
z dnia 09.10.2019 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewid.	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Cielmów	212/12	2174 m <sup>2</sup>	ZG1R/00023523/7 brak obciążeń i zobowiązań	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.	Przedmiotem dzierżawy jest pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 5,60 m <sup>2</sup> zlokalizowane na dz. nr 212/12	Dzierżawa w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat.	Miesięczna stawka czynszu z tytułu dzierżawy wynosi 0,50 zł za 1m <sup>2</sup> plus VAT 23%. Czynsz płatny jest do dnia 15-go każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz zostaje opublikowany na stronie internetowej [www.tuplice.pl](http://www.tuplice.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tuplice przy ul. Mickiewicza 27 na okres 21 dni tj. od dnia 09.10.2019 r. do dnia 30.10.2019 r.